

Zápis č. 26

ze zasedání Zastupitelstva obce Olšany konaného
dne 22. 1. 2025 od 18.00 hodin v klubovně Kulturního domu v Olšanech

1) Určení ověřovatelů zápisu a zapisovatele

Zasedání zahájil starosta, který přivítal hosty. Konstatoval, že dnešní zasedání bylo řádně svoláno a vyhlášeno nejméně 7 dní předem dnem konání zasedání a je usnášeníschopné. Zápis z minulého zasedání byl vyložen k nahlédnutí, nebyly k němu připomínky a byl ověřen.

Z dnešního zasedání je omluven p. Ing. Aleš Skřepek.

Starosta vyzval zastupitele, aby podali návrhy na ověřovatele dnešního zápisu. Byli navrženi pí. Dana Křížová a p. Vít Kunc. Všichni s návrhy souhlasí.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Olšany určuje ověřovatele zápisu pí. Danu Křížovou a p. Víta Kunce.

Veřejné hlasování: přítomno: 8 členů pro 8 proti 0 zdržel se 0

Usnesení č. 1/26/2025 bylo schváleno.

2) Schválení programu

Starosta seznámil s návrhem programu v souladu s informací zveřejněnou na úředních deskách. Starosta všechny materiály k projednání zaslal zastupitelům e-mailem.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Olšany schvaluje následující program zasedání:

1) Určení ověřovatelů (§ 95 odst. 1 zákona o obcích)

2) Schválení programu

3) Kontrola plnění usnesení a obdržených podnětů

4) Došlá pošta

5) Finanční záležitosti

6) Nový OÚ na penzionu u Kalábů č. p. 11

7) Různé – informace z dění obce, kulturní akce

Veřejné hlasování: přítomno: 8 členů pro 8 proti 0 zdržel se 0

Usnesení č. 2/26/2025 bylo schváleno.

3) Kontrola plnění usnesení a obdržených podnětů

Starosta sdělil:

- 16. prosince byla podána žádost na dotaci z JmK na Podporu rozvoje venkova 2025.
- 17. prosince bylo dovezeno 20 tun DK 4/8 z provozovny Luleč, který Šterkovny darovali obci.
- V prosinci předložily vyúčtování dotací spolek Včelaři a Olše. Jejich vyúčtování bylo v pořádku.
- Na konci prosince byly provedeny samoodečty energií. Od 1. ledna 2025 obec Olšany přešla pod nového dodavatele energií ČEZ a nemovitost Olšany č. p. 11 (penzion Kaláb) pod Pražskou plynárenskou.
- Na konci ledna proběhne schůzka se zástupcem společnosti ČEZ p. Cimbálníkem.
- Na konci ledna firma SET – stavby předloží rozpočet na opravu cesty v části Olšanské vinohrady (nad Habrovany), která by se mohla opravit v průběhu března. S rozpočtem na opravu cesty půjde p. starosta za pí. starostkou obce Habrovany, aby se Habrovany podílely na opravě komunikace.
- Začátkem února proběhne schůzka s p. Kopřivem a p. Resem ohledně obecního pozemku.
- Zaslal připomínku k novému Územnímu plánu obce. Jednalo se o textové chyby.

4) Došlá pošta

Starosta informoval o nejdůležitější poště, která přišla na úřad:

- Městský úřad Rousínov – Stavební úřad – Oznámení o zahájení společného územního a stavebního řízení (stavební úpravy, přístavba a nástavba RD Olšany 86)
- Městský úřad Vyškov – Odbor územního plánování – Oznámení místa a doby konání společného jednání a adresy uložení návrhu územního plánu Račice – Pístovice.
- Textil Eco – došla podepsaná smlouva na kontejnery textilu.
- Obec Habrovany – oznámení o navýšení částky za vody převzaté – stočné od 1. 1. 2025 ve výši 35,- Kč bez DPH (39,20 Kč vč. DPH) v roce 2024 byla cena 33,- Kč bez DPH (36,96 Kč vč. DPH)
- Katastrální pracoviště Vyškov – provedení vkladu do katastru nemovitostí (Koprovka (462/3, 462/4, 462/6, 462/12) a orná půda na Lomem (260/70)
- Katastrální pracoviště Vyškov – provedení vkladu do katastru nemovitostí st. 30 Olšany č. p. 11, p. č. 128, 129 a 132.
- [redacted] – žádost o vyjádření a povolení rekonstrukce (Stavební úpravy, přístavba a nástavba) RD Olšany č. p. 16. Zastupitelé souhlasí.
- [redacted] – bezplatné zapůjčení sálu v KD Olšany za účelem konání Obecních Ostatků. Jedná se o pátek 28. 2. 2025 od 18 hod. do 2. 3. 2025 do dopoledních hodin. Zastupitelé souhlasí.
- [redacted] – podaná žádost o snížení stočného za 2. pololetí roku 2024 o 93 m³ z důvodu závady pojistného ventilu. Přílohou žádosti byla přiložena zpráva o zjištění závady. Zastupitelé souhlasí.

5) Finanční záležitosti

- Starosta informoval, že komise provedly inventarizaci majetku a dokončila se dokladová inventura. Na dalším zasedání bude předložen návrh na vyřazení majetku obce.
- Starosta seznámil zastupitele s obsahem inventarizační zprávy za rok 2024.
- Starosta seznámil zastupitele s novou úrokovou sazbou ke spořicímu účtu, která bude 1,80 %.

Starosta sdělil, že od 1. 1. 2025 došlo k navýšení odměn zastupitelů obce. V souladu s propočty odměn neuvolněných členů zastupitelstva stanovenými na ustavujícím zasedání připravil následující usnesení.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Olšany stanoví odměnu za výkon funkce místostarosty jako neuvolněného člena zastupitelstva obce ve výši 9.540,- Kč za měsíc, a to od 1. 2. 2025.

Veřejné hlasování: přítomno: 8 členů pro 7 proti 0 zdržel se 1

Usnesení č. 3/26/2025 bylo schváleno.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Olšany stanoví odměnu za výkon funkce předsedy výborů nebo komisí jako neuvolněného člena zastupitelstva ve výši 2.113,- Kč za měsíc a u členů výborů a komisí ve výši 1.753,- Kč za měsíc, a to od 1. 2. 2025.

Veřejné hlasování: přítomno: 8 členů pro 8 proti 0 zdržel se 0

Usnesení č. 4/26/2025 bylo schváleno.

Na základě vyhlášky č. 475/2024 Sb. s platností od 1. ledna 2025 se mění výše denního stravenkového paušálu na částku 120,- Kč. Starosta oznámil zastupitelům návrh upravené směrnice o závodním stravování a sociálním fondu a zásadách pro jeho používání obce s platností od 1. 2. 2025.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Olšany schvaluje obsah směrnice o závodním stravování a předpisu o sociálním fondu a zásadách pro jeho používání obce s platností od 1. 2. 2025.

Veřejné hlasování: přítomno: 8 členů pro 8 proti 0 zdržel se 0

Usnesení č. 5/26/2025 bylo schváleno.

Zastupitelé byli seznámeni s návrhem smlouvy o příspěvku na spolufinancování sítě sociálních služeb ORP Vyškov.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Olšany schvaluje obsah smlouvy s městem Vyškov ohledně příspěvku na spolufinancování sítě sociálních služeb ORP Vyškov a pověřují starostu podpisem smlouvy.

Veřejné hlasování: přítomno: 8 členů pro 8 proti 0 zdržel se 0

Usnesení č. 6/26/2025 bylo schváleno.

6) Nový OÚ na penzionu u Kalábů č. p. 11

Starosta informoval:

- P. Kalvostr předložil nabídku nových plynových kotlů a jejich spuštění ve výši 200 tis. Kč.
- P. Brhél udělal dva nové komíny.
- P. Kalvostr spustil nové plynové kotle. Cena nových kotlů vč. spuštění 184.847,- Kč.
- Nabídka na zpracování studie od Kube architekti (pí. Jandová): Rekonstrukce stávajícího objektu pro potřeby obce nový Obecní úřad Olšany ve výši 440 tis. bez DPH.
- P. Juráček s p. Blažíkem provádí stavební úpravy v budoucím bytě p. Ševčíka a bourání příček v kuchyni.
- Zaměstnanci provádí údržbu zeleně.
- P. Šafařík provedl úpravu elektroinstalace v novém bytě p. Ševčíka.

15. ledna proběhla schůzka se zástupci firmy Kube architekti na obecním úřadě. S firmou Kube jsme se domluvili prozatím na přípravě studie Nový obecní úřad ve výši 90 tis. bez DPH. Po dodání studie do konce ledna se s firmou Kube architekti nejspíš domluvíme na rozsahu Projektové dokumentace.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Olšany souhlasí s cenovou nabídkou firmy KUBE architekti na zpracování studie: Rekonstrukce stávajícího objektu pro potřeby obecního úřadu, Olšany ve výši 90.000,- Kč bez DPH.

Veřejné hlasování: přítomno: 8 členů pro 8 proti 0 zdržel se 0

Usnesení č. 7/26/2025 bylo schváleno.

7) Různé

Starosta informoval:

- Pí. Kollárová s p. Jabůrkem připraví skutečné provedení dokumentace na Cihelnu, abychom mohli kolaudovat.
- Firma EDMA si vyfakturovala objednané práce ve výši 228.517,50 Kč bez DPH. Částka souhlasí s provedenými pracemi.
- V prosinci předložily vyúčtování dotací spolky Včelaři, Olše
- V lednu zatím předložily vyúčtování dotací spolky: Haltýř, Sbor dobrovolných hasičů Olšany, SNOB a Tenis bike Olšany.
Ještě zbývá: TJ Habrovany a SK Olšany (byl jim připomenut termín odevzdání)
- V pondělí 27. ledna začne oprava tekoucí vody u domu č. p. 74 (██████████)

Starosta navrhuje pro letošní rok podat žádosti o dotace na Krajský úřad JmK na: doplnění vybavení hasičů, komunitní akce, zeleň v areálu Cihelna, opravu kapličky.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Olšany schvaluje podání žádosti o dotaci z dotačního programu Podpora jednotek sborů dobrovolných hasičů obcí Jihomoravského kraje pro rok 2025 na pořízení věcných prostředků požární ochrany. Zastupitelstvo pověřuje starostu podáním žádosti o dotaci do 28. 2. 2025.

Veřejné hlasování: přítomno: 8 členů pro 8 proti 0 zdržel se 0
Usnesení č. 8/26/2025 bylo schváleno.

Zastupitelstvo obce Olšany schvaluje podání žádosti o dotaci z dotačního programu Podpora rodinné a seniorské politiky na úrovni obcí pro rok 2025. Zastupitelstvo pověřuje starostu podáním žádosti o dotaci do 28. 2. 2025.

Veřejné hlasování: přítomno: 8 členů pro 8 proti 0 zdržel se 0
Usnesení č. 9/26/2025 bylo schváleno.

Zastupitelstvo obce Olšany schvaluje podání žádosti o dotaci z dotačního programu Podpora památek místního významu v JM kraji v roce 2025. Zastupitelstvo pověřuje starostu podáním žádosti o dotaci do 28. 2. 2025.

Veřejné hlasování: přítomno: 8 členů pro 8 proti 0 zdržel se 0
Usnesení č. 10/26/2025 bylo schváleno.

Zastupitelstvo obce Olšany schvaluje podání žádosti o dotaci z dotačního programu Podpora adaptačních opatření na změnu klimatu v roce 2025. Zastupitelstvo pověřuje starostu podáním žádosti o dotaci do 28. 2. 2025.

Veřejné hlasování: přítomno: 8 členů pro 8 proti 0 zdržel se 0
Usnesení č. 11/26/2025 bylo schváleno.

S možností si pronajmout pozemek od pí. ██████████ p. č. 260/1 v k.ú. Olšany. Účelem pronájmu by bylo vytvořit singeltrail pro děti a mladistvé. Pí. Svobodová souhlasí s pronájmem jejího pozemku pouze na tyto aktivity bez pevných staveb za cenu 500,- Kč/rok vč. údržby zeleně na p. č. 260/28, 260/29 a 260/12, které taktéž vlastní.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Olšany souhlasí se záměrem pronájmu pozemku p. č. 260/1 v k.ú. Olšany, který vlastní pí. [redacted] na vytvoření singletrailu pro děti a mladistvé bez umístění pevných staveb ve výši 500,- Kč/rok vč. údržby zeleně na pozemcích p. č. 260/28, 260/29 a 260/12. Zastupitelstvo obce pověřuje starostu přípravou smlouvy na pronájem pozemku.

Veřejné hlasování: přítomno: 8 členů pro 8 proti 0 zdržel se 0

Usnesení č. 12/26/2025 bylo schváleno.

Kulturní akce:

Starosta informoval o konaných a připravovaných akcích:

- 18. prosince se v KD uskutečnil Karetní večer
- 20. prosince se v KD uskutečnil koncert Ondřeje Rumla
- 23. prosince v místní Kapličce se rozdávalo betlémské světlo
- 25. prosince Hodobóžové zpívání na návsi
- 28. prosince se v KD uskutečnil Vánoční pingpongový turnaj
- 1. ledna 2025 Novoroční procházka do Podbřežic
- 1. ledna Novoroční koupel v místním rybníce
- 4. ledna se v KD se konala Zdravotnická přednáška
- 11. ledna se v KD uskutečnil Hasičský ples.

- 25. ledna se v KD bude konat Rodinný ples spolku Olše
- 29. ledna se bude v KD konat Karetní večer + kurz pletení ponožek na dvou jehlicích
- 8. února se v KD bude konat Obecní ples

Příští zasedání bude: 19. února 2025 v 18.00 hodin.

Zasedání bylo ukončeno v 19.15 hodin. Zápis byl vyhotoven dne 22. 1. 2025.

Přílohy zápisu:

- 1) Prezenční listiny
- 2) Zveřejněná informace o konání zasedání podle § 93 odst. 1 zákona o obcích

Zapisovatel: Ing. Ohli Arnošt

dne 27.1. 2025

Ověřovatelé: Dana Křížová

dne 24.1. 2025

Vít Kunc

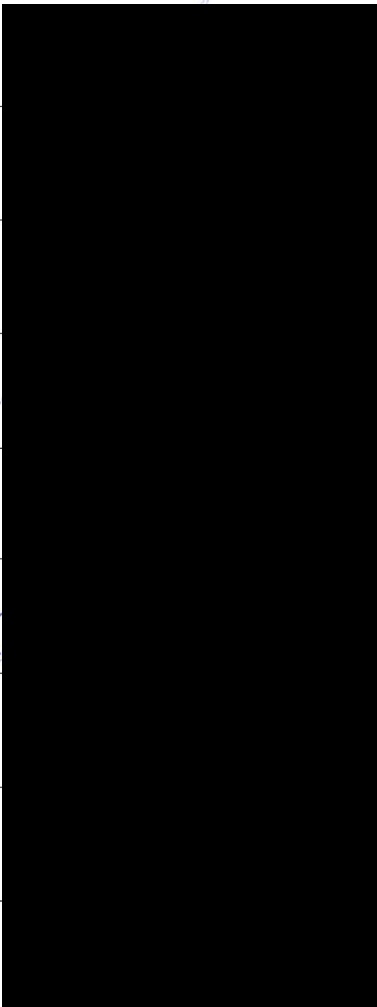
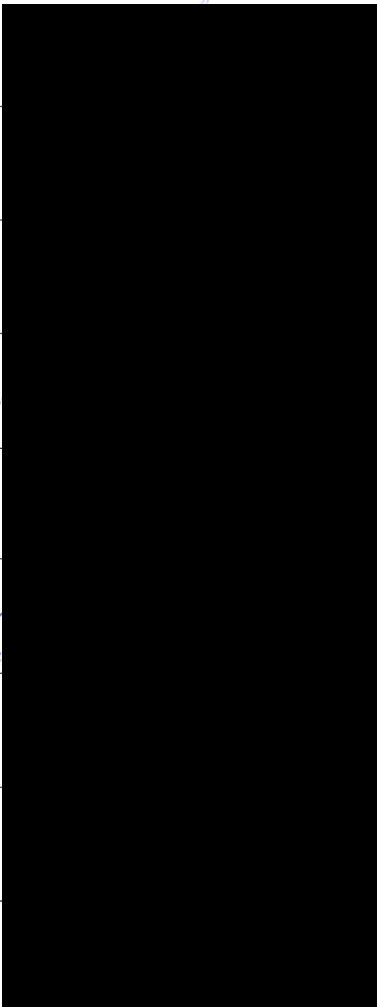
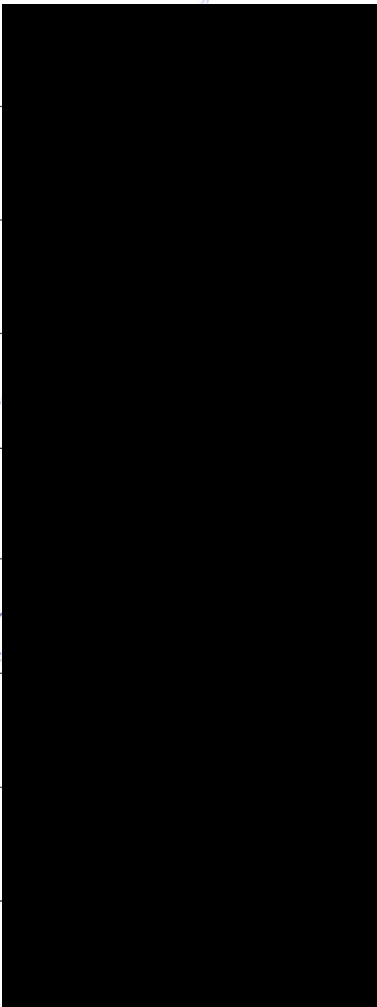
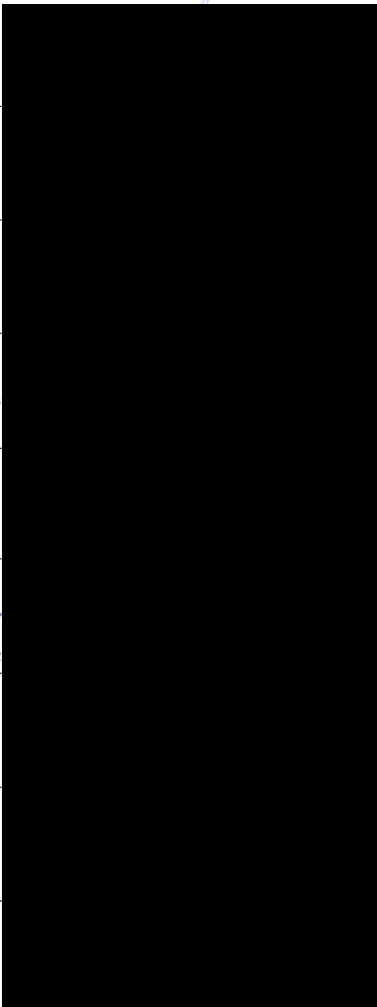
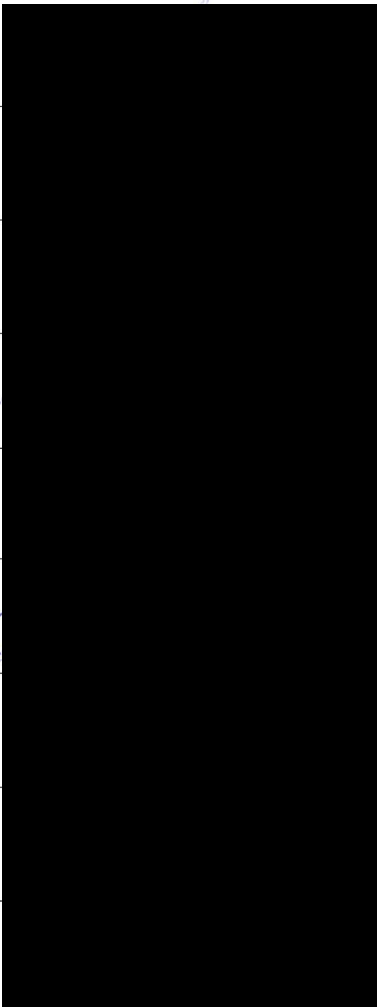
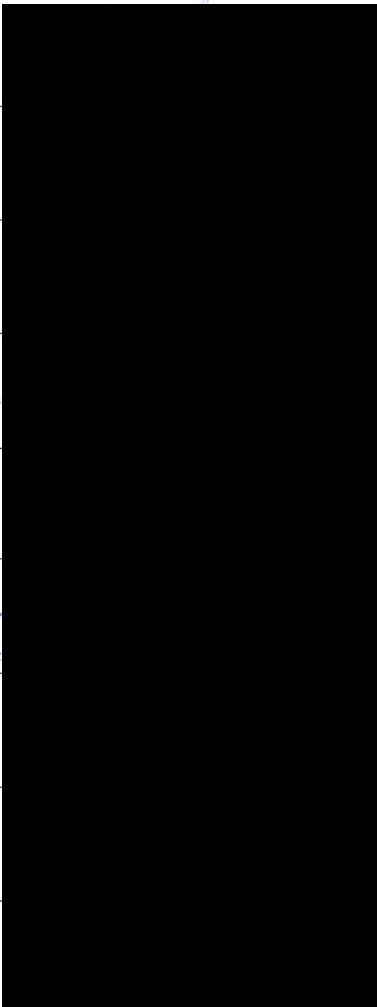
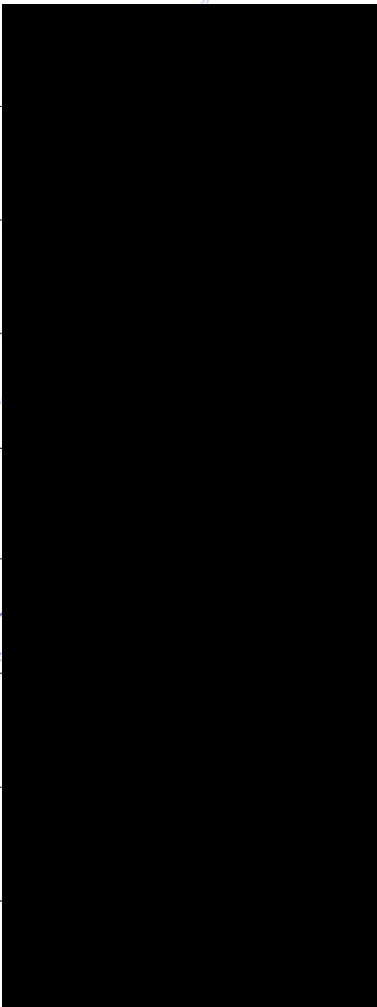
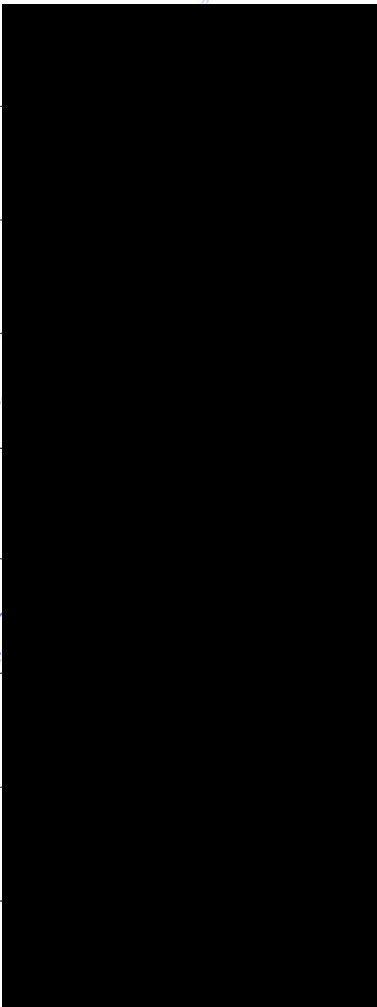
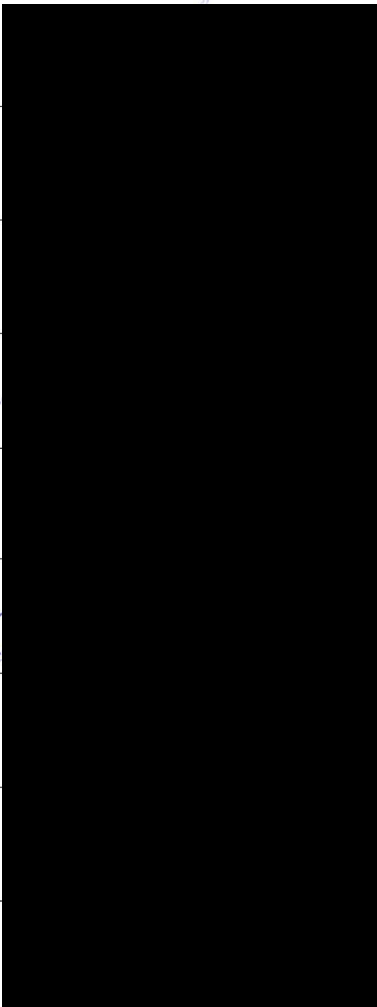
dne 27.1. 25

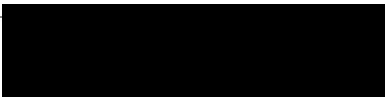
Starosta: Jan Ivanšík

dne 22.1.2025

Prezenční listina

k zápisu ze zasedání Zastupitelstva obce Olšany konaného dne 22. 1. 2025

Jméno a příjmení člena zastupitelstva obce	Podpis
Jan Ivanšík	
Dana Křížová	
Ing. Eva Modlitbová	
Vít Kunc	
Ing. Aleš Skřepek	
Libor Braun	
Ing. Michaela Straková	
Mgr. Milada Veronese	
Mgr. Zdeňka Jičínská	

Jméno a příjmení zapisovatele	Podpis
Ing. Arnošt Ohlí	

**Prezenční listina hostů přítomných
na zasedání Zastupitelstva obce Olšany konaného dne 22. 1. 2025**

Jméno a příjmení	Podpis
Ondřej Pírková	